REPUBLIKA HRVATSKA

Područni ured za katastar Varaždin
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA IVANEC
Stanje na dan: 14.11.2026. 10:07

OSS evidencijski broj: 3301072/2026
Katastarska općina: 312169, IVANEC

Broj ZK uloška: 19325

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14003/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
.	139	2	**KOLODVORSKA UL.**	**97**	
			TRAFOSTANICA, ITAS	97	
2.	175	3	**ITAS**	**739**	
			IND. ZGRADA	739	
3.	176/3	3	**ITAS**	**6067**	
			IND. DVORIŠTE	5863	
			POMOĆNI OBJEKT	18	
			POMOĆNI OBJEKT	49	
			IND. ZGRADA	137	
4.	177	3	**ITAS**	**3031**	
			IND. ZGRADA	3027	
			IND. DVORIŠTE	4	
		UKUPNO:		**9934**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	ITAS-PRVOMAJSKA D.D. IVANEC U STEČAJU, OIB: 78997564994, ULICA IVANA GORANA KOVAČIĆA 14, 42240 IVANEC	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 31.07.2026.g. pod brojem Z-14003/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU BR. ST-90/2026-21 31.07.2026, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.	ZABILJEŽBA na 2 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 15.12.2008. broj Z-2788/08 Na temelju ovos. rješenja od 04. studenog 2009. godine upisuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja MARIVA d.o.o. Ivanec, M. Maleza 95, Ivanec, za promjenu adrese.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 22.08.2018.g. pod brojem Z-10650/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU, OVJEREN PO V.D. JB ANITI ŠKURJANEC IZ ZAGREBA, BR. OV-4820/2018. 20.08.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 720.000,00 EUR (slovima: sedamstodvadesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	720.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
10.			
10.1	Zaprimljeno 14.08.2019.g. pod brojem Z-11300/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 107/08-2019, OVJEREN PO JB NADA ŠAGI-BELCAR, OV-6927/2019 14.08.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.750.000,00 kn (slovima: jedanmilijunsedamstopedesettisuća kuna), i uz promjenjivu ugovorenu kamatnu stopu od 5,90% (slovima petzarezdevedesetposto) godišnje, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i sve ostale obaveze iz navedenog Ugovora , za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**	1.750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
11.			
11.1	Zaprimljeno 14.08.2019.g. pod brojem Z-11300/2019 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 107/08-2019, OVJEREN PO JB NADA ŠAGI-BELCAR, OV-6927/2019 14.08.2019, zabilježba da je zajednička hipoteka upisana na nekretnine iz z.k. ul. 9370 k.o. Ivanec kao GLAVNI ULOŽAK, a zajednička hipoteka upisana na nekretnini iz z.k. ul. 9067 k.o. Ivanec kao SOPREDNI ULOŽAK		ZABILJEŽBA
14.			
14.1	Zaprimljeno 06.08.2021.g. pod brojem Z-12770/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OD 03. KOLOVOZA 2021., POSL. BROJ OVR-252/2021, OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, STALNA SLUŽBA U IVANCU 03.08.2021, na nekretninama u A.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.11.2026.

Kontrolni broj: 43902061bc679d1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom ispisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenjezemlja.hr/public/pregled.Dokument unesom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanja podataka u bazama izrade isprave.